

建阳区公租房租后管理 点题整治工作简报

第 1 期

建阳区公租房租后管理点题整治工作领导小组 2021 年 6 月 29 日

【工作情况】

区公租房租后管理点题整治工作情况

为落实福建省纪委监委“点题整治”群众身边腐败和不正之风突出问题，整治建阳区公租房承租人不再符合承租资格、转租出借等问题，规范公租房管理，我处根据工作任务要求，认真落实了各项具体工作，现阶段工作主要内容如下：

一、联合制定公租房租后管理点题整治实施方案并发布实施

为切实整治全区公租房承租人不再符合承租资格、转租出借等突出问题，5月下旬，建阳区住房和城乡建设局会同区民政局、自然资源局、公安局及发科局（数字办）等部门联合制定《南平市建阳区公租房租后管理点题整治实施方案》，并于5月31日正式发布并实施。

二、召开点题整治专题推进会

6月11日，为统一思想，加大整治力度，区政府召集相关部门召开点题整治专题会共同推进本次点题整治工作，会议由副区长叶清勇主持，并牵头各相关职能部门成立公租房租后管理点题整治工作领导小组，同时指出点题整治工作应做到以下要求：一是增强政治敏锐性与政治责任；二是明确整治职责，强化责任落实；三是总结经验做

法，树立正面典型。

三、开设点题整治公开栏，加大整治工作宣传力度

区住房保障部门通过在单位网站开设点题整治公开栏对《南平市建阳区公租房租后管理点题整治实施方案》及相关整治工作进行宣传，并在单位网站、公租房小区宣传栏等平台公示监督举报方式，并向公租房承租户发送短信，点对点提示开展点题整治工作，让公租房承租对象充分知晓并主动配合工作开展。

四、开展资格复核、排查走访工作

我区自 2020 年起已建立住房保障资格年度复核制度，2021 年 1 月至今已完成 170 户在保家庭的资格复核，其中 1 户（租赁补贴家庭）审核不通过，已被取消补贴资格并退出保障。

在已和不动产登记中心实现房产信息实时共享基础上，已于 2021 年 6 月 10 日前分批将其余所有保障家庭信息上传省民政救助申请家庭经济状况核对平台进行核对工作。同时将保障家庭信息送达公安、民政、自然资源等部门协助进行户籍、车辆、婚姻等情况的核查工作。后续将综合省民政平台反馈结果与部门核查情况及时进行资格复核，确保在 2021 年 8 月底前完成资格复核全覆盖。

认真落实“边查边改”工作要求，2021 年 5 月 20 日起我区全面开展政府投资公租房配租家庭的入户调查走访工作，截止目前已完成入户调查的家庭共计 750 户，并正在对当前调查中发现的问题进行二次核实与分类整治。