



南平市建阳区行政服务中心

Jianyang district administrative service center of Nanping City

一 次 性 告 知 单

商品房预测绘成果审核办理规程

主体

南平市建阳区规划和旅游局

设定依据

- 1、《中华人民共和国城市房地产管理法》（1994 年 7 月 5 日主席令第 29 号公布，2007 年 8 月 27 日修正）第四十五条
- 2、《房产测绘管理办法》（2000 年 12 月 28 日建设部、国家测绘局令第 83 号发布）第十八条

审批条件或标准

- 1、符合《中华人民共和国城市房地产管理法》
- 2、符合《房产测绘管理办法》

有无数量限制及分配数量的办法

无

办理程序

受理—审查—决定（有需要实勘的在受理前实勘）

办理时限

- 1、法定时限
15 个工作日
- 2、承诺时限
7 个工作日

收费标准

无

申报材料

- 1、建设用地规划许可证正本及附件复印件

- 2、用地规划红线图复印件
- 3、土地使用权证复印件
- 4、建设工程规划许可证正本复印件及附件复印件
- 5、施工许可证及施工合同复印件
- 6、房产测绘成果
- 7、地名办批复文件
- 8、房产测绘成果备案申请书
- 9、建设项目竣工验收合格意见（现售备案的提供）
- 10、竣工验收备案表（现售备案的提供）
- 11、规划总平图
- 12、经规划批准确认的分层平面图，含规划批准调整的文件对应的分层平面图

图

备注:可无偿提供复印

联系信息

- 1、业务咨询电话：0599-5829715
- 2、投诉电话：0599-5822570、0599-5830911
- 3、房管处分中心地址：建阳区人民路 15 号